Envoyé en préfecture le 23/09/2026
Reçu en préfecture le 23/09/2026
Publié le
ID : 018-211802079-20260922-CM2026153-DE

VILLE DE SAINT FLORENT SUR CHER (CHER)

CONSEIL MUNICIPAL DU 22 SEPTEMBRE 2026
DÉLIBERATION N° 2026-153

L'an deux mille vingt-six, le vingt -deux septembre à 18h30, le Conseil municipal de SAINT-FLORENT-SUR-CHER, légalement convoqué le 16 septembre 2026, s'est réuni en session ordinaire et séance publique dans la salle du Conseil de l'Hôtel de ville, sous la présidence de Madame Marie-Line CIRRE, Maire.

Membres	Présent	Absent	Donne pouvoir à	Membres	Présent	Absent	Donne pouvoir à
CIRRE Marie-Line, Maire	X			LEGER-GARAUT Frédérique	X		
LAUVERGEAT Patrice, Adjoint	X			LE GRANDIC Frédéric	X		
ROBERT Marinette, Adjointe	X			TAILLANDIER Nathalie	X		
TAILLANDIER Michel, Adjoint	X			LE GRANDIC Patricia	X		
DUSSIAU Nadine, Adjointe	X			LOUGLAYAL Hicham		X	
VILLALDEA Rafaël, Adjoint		X	M-L. CIRRE	SADDIK Karim	X		
PORRAS Meggan, Adjointe		X	G. FRODEFOND	GOBIN Ludivine	X		
MNICH Pascal, Adjoint	X			COLOMBIER Luc	X		
MASSON Stéphanie, Adjointe		X		MARC Solène		X	N. DUSSIAU
PETITJEAN Eliane		X	J. LAMBERT	TISSIER Julien	X		
FRODEFOND Gabrielle	X			MORINEAU Claude	X		
BRUNAUD Pascale	X			NOBLE Bruno	X		
BOUCHARDON Thierry	X			MENEUST Marylin	X		
WORGELD Thierry	X			DURIEUX Olivier	X		
LAMBERT Jacques	X				X		

Secrétaire de séance : Monsieur Pascal MNICH

En exercice :	29	Présents :	23	Pouvoir(s) :	4	Votants :	27	Absent(s) :	6

PROCEDURE D'AVIS PREALABLE A LA VENTE D'UN LOGEMENT SOCIAL DE LA S.A. FRANCE LOIRE - 1 RUE DU MOULIN A VENT

Madame Nadine DUSSIAU, Adjointe en charge de la solidarité, de l'emploi et de la santé, expose :

Le Service Habitat - Bureau Logement de la Direction Départementale des Territoires a adressé un courrier à la ville de Saint Florent sur Cher le 18 août pour une demande d'autorisation de vente d'un logement social déposée par la SA FRANCE LOIRE.

La procédure s'inscrit dans la politique de vente de logements anciens (plus de 10 ans) dans le but de contribuer à la rénovation du parc locatif existant par l'acquisition de fonds propres par l'organisme HLM.

La demande concerne un logement de type 4 dont le diagnostic énergétique est de classe C. Il est situé 1 rue du Moulin à Vent à Saint-Florent-sur-Cher. Le prix de vente est fixé à 110 000 €.

Conformément aux articles L.443-7 et L.443-11 VI du Code de la Construction et de l'Habitation, le projet de vente est soumis à l'avis de la commune d'implantation.

Vu la Loi n° 2018-1021 du 23 novembre 2018 portant évolution du logement de l'aménagement et du numérique, dite Loi ELAN,

Vu les articles L.443-7 et suivants du Code de la Construction et de l'Habitation,

Acte rendu exécutoire
Date de mise en ligne : 23/09/2026

Envoyé en préfecture le 23/09/2026
Reçu en préfecture le 23/09/2026
Publié le
ID : 018-211802079-20260922-CM2026153-DE

Le Conseil municipal, à la majorité avec 4 voix contre (Madame Marylin MENUST, Messieurs Claude MORINEAU, Bruno NOBLE et Olivier DURIEUX),, se prononce favorablement sur la demande d'autorisation de vente du logement social situé 1 rue du Moulin, déposée par la SA FRANCE LOIRE.

Fait et délibéré et ont signé avec Nous, les membres présents,

Saint-Florent-sur-Cher, le 23 septembre 2026

Madame Le Maire,
Marie-Line CIRRE

Le secrétaire de séance,
Pascal MNICH

Acte rendu exécutoire
Date de mise en ligne : 23/09/2026